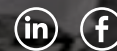


פרופיל חברה

בנין הארץ. עבודות הנדסיות מורכבות אנשים. טכנולוגיה. חומרים.

בנין הארץ
עבודות הנדסיות
מייוחדות



binyanar.co.il | info@binyanar.co.il | 08-9298992



חיזוק, שימור וטיפול במבנים קיימים הוא ענף המצריך התמחות מיוחדת. התחום מציב אתגרים רבים בכני העוסקים בו והעבודה דורשת יכולות מפותחות להבנת מורכבויות העבודה, עמידה בהנחיות התכנון והתחשבות בצורכי המבנה והדיירים. כחברה מובילה בביצוע פרויקטים הנדסיים מורכבים בנין הארץ שמה לה למטרה לספק פתרונות יעילים, יצירתיים ומוכחים לבעיות מורכבות באופן שמתיר מרחב תימרון רב בתכנון פרויקט.

בנין הארץ: פתרונות יצירתיים לבעיות מורכבות

בנין הארץ מתמחה בביצוע עבודות הנדסיות מורכבות: חיזוק מבנים בחומרים מרוכבים, חיזוק מבני פל-קל, יישום טכנולוגיית הזרקה, שימור ושיקום מבנים ועבודות קידוח מיוחדות.

הבנה הנדסית עמוקה, גמישות מחשבתית, הניסיון והידע הנרחב שצברה החברה מקנים לה יכולת התמודדות עם בעיות סבוכות והצעת פתרונות תפורים לבעיות הייחודיות של כל פרויקט.

בנין הארץ: אנשים וטכנולוגיה

בנין הארץ חריגה בנוף החברות הפועלות בתחום הבנייה. היא מתנהלת בסטנדרטים של תעשיות עתירות ידע ולפי מתודולוגיות עבודה ייחודיות, הכוללות שיטות עבודה ייעודיות, חומרים מעולים ומנגנוני בקרה תהליכית מוקפדים. החברה מעסיקה כוח אדם מקצועי ומיומן, בעל סיווג בטחוני, ומיישמת פתרונות טכנולוגיים מתקדמים ועושה שימוש במערכות שליטה ובקרה, בחלקם הגדול פרי פיתוחה, להבטחת איכות העבודה והתוצר הסופי ותוך עמידה מדויקת בלוחות הזמנים.



למה בנין הארץ



**אנשים.
טכנולוגיה.
חומרים.**



גמישות מחשבית
פתרונות יצירתיים
לבעיות מורכבות



איכות עבודה
מתודולוגיות עבודה קפדניות
ובקרה תהליכית מובנית



חיסכון בעלויות
פתרונות תפורים וביצוע
כירורגי יעיל ומדויק



360 מעלות
תכנון, ניהול וביצוע -
ליווי צמוד לאורך הפרויקט



חיזוק מבנים בסיבי פחמן (CFRP)

- חיזוק במבנים בעלי גיאומטריה מוגבלת, למשל בחיזוק תקרות חניון.
 - חיזוק מבנים לרעידות אדמה.
 - שיקום, חיזוק ושימור מבנים בעלי ערך היסטורי ללא שינוי סכמת המבנה.
 - חיזוק תשתיות מים וצנרות עקב שחיקת בטון או ברזל.
 - חיזוק ויצירת פתחים חדשים בלוח"דים.
- ביצוע חיזוקים באמצעות סיבי פחמן דורש מיומנות מקצועית גבוהה, מתודולוגיית עבודה קפדנית ובקרה תהליכית מובנית. בנין הארץ עובדת בשיתוף פעולה עם החברות המובילות בעולם לייצור ושימוש ביריעות סיבי פחמן, ובעלת הסמכות מחברת Sika, מחברת StressHead ומחברת Tradeecc.
- בעלת ניסיון רב ביישום: 100 אלף מטר רבוע של יריעות, 80 אלף מטר אורך למינטים.

- סיבי פחמן משתייכים למשפחת החומרים המרוכבים, וייחודם בשילוב של משקל נמוך במיוחד עם כושר מתיחה גבוה וחוזק רב.
- היתרונות העיקריים בשימוש בסיבי פחמן נעוצים במאפייני החומר, באסתטיות של העבודה ובשמירה על מפתחים וחללים קיימים, ללא תוספת קורות או עמודים.
- שימוש ביריעות סיבי פחמן לחיזוק מבנים הוא פתרון יעיל המתאים למגוון כשלים ובעיות:
- חיזוק תקרות, קורות ועמודים לטובת הגדלת עומסים במבנה (תוספת קומות, שינוי ייעוד וכדומה).
- הצורך להסיר עמודי או קירות תמך או לפתוח מפתחים בקיר, בעת תכנון מחדש של חללים.
- להשלמת חוסר ברזל כתוצאה מכשל תכנוני או ביצועי.

חניון, נס-ציונה

חיזוק תקרת החניון בבניין בתהליך בנייה בן 4 קומות.
היקף העבודה: 7,000 מטר אורך של למינטים CFRP
משרד תכנון: דרון שלו הנדסה. מזמין העבודה: דניה סיבוס



משרדי פייסבוק, מגדל עזריאלי שרונה

חיזוק מפלס להגדלת עומסים שימושיים.
היקף העבודה: 4,000 מטר אורך של למינטים CFRP
משרד תכנון: דוד מהנדסים



גשר רכבת, רכבת ישראל

חיזוק כבלים דרוכים בגשר ללא פגיעה בשגרת הפעילות.
היקף העבודה: 2,000 מטר אורך של למינטים CFRP
משרד תכנון: פ.ק.צ מהנדסים



אינטל, קרית גת

חיזוק מבנה להגדלת עומסים וחיזוק מפני רעידות אדמה ללא פגיעה בשגרת הפעילות. היקף העבודה: 12,000 מ"ר של יריעות מסיבי פחמן CFRP
משרד תכנון: ירון אופיר מהנדסים





שיטה ייחודית לחיזוק מבני פל-קל

יתרונות השיטה

- מענה הנדסי מוכח ומאושר לבעיית הפל-קל
- עבודה כירורגית, מדויקת ונקייה
- זמן עבודה קצר יחסית ומתאים לשגרת החיים במבנה
- ללא פינוי הנכס והשבבתו
- חיסכון משמעותי בעלויות

בנין הארץ מובילה את תחום חיזוק מבני הפל-קל מזה יותר מעשור וביצעה עד היום חיזוקים במבנים רבים, ובסה"כ בכ- 200 אלף מ"ר תקרות פל-קל. חיזוק התקרה מבוסס על אפיון גיאומטרי מושלם המבוצע לתקרה באמצעות טכנולוגיה ייעודית ובלעדית אשר פותחה ע"י החברה ומספקת למתכנן החיזוקים תוכנית AS MADE מפורטת ומדויקת בשלושה מימדים להבנת מצב התקרה האמיתי. החיזוק מבוצע באמצעות החדרת מוטות ביטון לקבלת כוחות גזירה למרכזי הצלעות ועיגונם או דריכתם לפי הצורך. העבודה מבוצעת באופן כירורגי ומדויק תוך מענה תפור לבעיות וצרכי המבנה, וללא פגיעה בשגרת הפעילות במבנה במהלך ביצוע העבודות. השיטה נבחנה ואושרה ע"י מטה הפל-קל של משרד הפנים.

קניון הראל, מבשרת ציון

תכנון וביצוע חיזוקים במבנה פל-קל פעיל ללא השבתת המבנה וללא הפרעה לשגרת העסקים בקניון. היקף העבודה: קניון בשטח של כ-25 אלף מ"ר במבשרת ציון מזמין העבודה: קניון הראל וחברת מליסרון



קופת חולים מאוחדת, ירושלים

תכנון וביצוע חיזוקים בתקרות פל-קל במבנה פעיל כולל השלמת חוסרי ברזל באמצעות יריעות סיבי פחמן, ללא פגיעה בשגרת הפעילות בבניין. היקף העבודה: מבנה בן שישה מפלסים בקופת חולים מאוחדת ברח' הטורים בירושלים

בית גלובליום, לוד

תכנון וביצוע חיזוקים במבנה פל-קל והשלמת חוסרי ברזל באמצעות סיבי פחמן ללא פגיעה בשגרת הפעילות בבניין. היקף העבודה: מבנה בשטח 10,000 מ"ר ובחמישה מפלסים

בית קורקס, הרצליה

תכנון וביצוע חיזוקים והגדלת עומסים במבנה פל-קל פעיל ללא פגיעה בשגרת העבודה וללא השבתת המבנה. היקף העבודה: מבנה בשטח 15,000 מ"ר ברח' משכית בהרצליה פיתוח פיקוח הנדסי: דוד מהנדסים



שיקום בטונים: ביצוע כירורגי בסביבה נקייה

שימור מבנים

במבנים לשימור נדרשת השבת חזית המבנה לקדמותה תוך התחשבות ביציבות המבנה ובהתאמתו לעמידה בתקני בנייה עדכניים. לבנין הארץ הניסיון והמיומנות המקצועית הנדרשת בפרויקטים מסוג זה.

תופעת התפוררות הבטון וחשיפת ברזל הזיון אופיינית למבנים ישנים וכן למבנים הנמצאים סמוך לים, לבריכות ולמגדלי מים העשויים מבטון. לעיתים אף במבנים חדשים מתגלה הצורך בביצוע שיקום בטון, עקב ליקויים בתהליך הבנייה.

שיקום בטון היא עבודה מורכבת המחייבת ביצוע מקצועי ברמה הגבוהה ביותר וכן שימוש במכשירים ובמכונות ייעודיות. ביצוע לא מדויק ידרוש טיפול חוזר ונשנה לאורך השנים. לבנין הארץ ניסיון רב בביצוע תהליכי שיקום לבטון, והיא מעניקה חבילת אחריות מקיפה על הביצוע.

שפדן - איגודן

שיקום מעכלים באתר טיהור שפכים השפדן, בשילוב מספר שיטות: יריעות פחמן, הזרקות אפוקסי, קידוחי יהלום מורכבים ויציקות עם סיבי פלדה. משרד תכנון: דורון שלו הנדסה וש. אנגל מהנדסים

תחנת קמח, קריית גת

שיקום בטונים בממגורות תחנת הקמח בגובה 70 מטר עם ציוד ייעודי. משרד תכנון: ש. אנגל מהנדסים

מלון צל הרים, ים המלח

שיקום נזקי קורוזיה בברזל ושיקום פני הבטון של תקרות המלון. משרד תכנון: רביץ מהנדסים





קידוחי יהלום והתקנת עוגנים

ולזיהוי ברזל וכן במכשירי מדידה מתקדמים המאפשרים ביצוע קידוחים בדיוק מושלם. צוותי ההנדסה של החברה, בסיוע צוות המעבדה, מצליחים להגיע לרמת דיוק גבוהה, המאפשרת ביצוע עבודות ללא פגיעה ברכיבים קונסטרוקטיביים במבנה. ברשות החברה צי מקדחות יהלום גדול ומגוון מתוצרת חברת HILTI, המבטיח רצף עבודה בהיקפים גדולים.

קידוח יהלום הוא שיטת קידוח טובה ויעילה לקידוח משטחים קשים כגון קירות בטון, ממ"דים, ברזל, רצפות וסלעים ובקידוח רכיבים קונסטרוקטיביים במבנים כאשר נדרשת התערבות כירורגית ללא גרימת נזק למבנה. קידוח יהלום משמש בין היתר לביצוע פתחים בלוח"דים, העברת צנרות חשמל ומים, קידוחים בגשרים להצבת אלמנטים, קיבוע עוגנים ופתחים בגגות.

בנין הארץ מובילה בביצוע קידוחי יהלום ובהתקנת עוגנים כימיים ומכניים בפרויקטים מורכבים בעלי נגישות בעייתית ולוחות זמנים צפופים. החברה עושה שימוש באמצעים מתקדמים לגילוי



שיקום המוביל הארצי, אתר אשכול

קידוחי יהלום וחיזוקי פלדה מורכבים בתוך תעלת המוביל הארצי. העבודה בלוחות זמנים צפופים במיוחד בשלוש משמרות, 24 שעות ביממה. מזמין העבודה: מקורות

משרד הביטחון

קידוחים והרכבת קונסטרוקציה לפרויקט מסווג של משרד הביטחון. מזמין העבודה: סולל בונה



רכבת ישראל

קידוחי יהלום מורכבים להתקנת עוגנים בגשרים ועל כסי רכבת תוך שמירה על דיוק וללא פגיעה בברזל. העבודה בלוחות זמנים צפופים במיוחד בשלוש משמרות, 24 שעות ביממה. מזמין העבודה: semi



איטום וחיזוק בטכנולוגיית הזרקה

לבנין הארץ ניסיון רב בתחום זה, והיא מחזיקה מכונות להזרקה, לרבות כאלה המיועדות להזרקה חומרים דו רכיביים המאפשרת הזרקה חומרים פוליאוריטניים ואפוקסיים דו רכיביים. השימוש בטכנולוגיית ההזרקה מיושם בפרויקטים רבים כחלק ממכלול העבודה המבוצעת.

הזרקות אפוקסי נדרשות בדרך כלל לצורך שיקום סדקים בבטון כתוצאה מתזוזת מבנים, ליקויים בעבודות ובתכנון, עומסים על קורות ותקרות, נזקי רעידות אדמה או בתפרים בין יציקות חדשות, שימוש נוסף בהזרקות הוא לצורך איטום.

הזרקות אפוקסי והזרקות איטום הן עבודות מורכבות החייבות להתבצע ע"י צוותים ייעודיים ומוכשרים לכך תוך שימוש במכשירים, בחומרים ובציוד נכון.

בנין הארץ.
עבודות הנדסיות מורכבות

בנין הארץ
עבודות הנדסיות
מיוחדות



binyanar.co.il | info@binyanar.co.il | 08-9298992